



ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Üçtutlar Mahallesi, ESKİCİLER Sokak Dikiciler Arastasında bulunan 3 adet işyeri ile Bahçelievler Mahallesi, Sanatçılar Sokak'ta bulunan 5 adet işyeri ayrı ayrı olmak üzere;

S . N	ADRESİ	İŞYERİ NO	NİTELİĞİ	1 YILLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	NOT
1	ESKİCİLER SK.	5	İŞYERİ	5.200,00 TL+KDV	160,00 TL	23.Madde şartı aranacaktır.
2	ESKİCİLER SK.	13	İŞYERİ	5.200,00 TL+KDV	160,00 TL	23.Madde şartı aranacaktır.
3	ESKİCİLER SK.	16	İŞYERİ	5.200,00 TL+KDV	160,00 TL	23.Madde şartı aranacaktır.
4	SANATÇILAR SK	2/7	İŞYERİ	3.200,00 TL+KDV	100,00 TL	24.Madde şartı aranacaktır.
5	SANATÇILAR SK	2/8	İŞYERİ	3.200,00 TL+KDV	100,00 TL	24.Madde şartı aranacaktır.
6	SANATÇILAR SK	2/16	İŞYERİ	3.200,00 TL+KDV	100,00 TL	24.Madde şartı aranacaktır.
7	SANATÇILAR SK	2/18	İŞYERİ	3.200,00 TL+KDV	100,00 TL	24.Madde şartı aranacaktır.
8	SANATÇILAR SK	2/23	İŞYERİ	3.200,00 TL+KDV	100,00 TL	24.Madde şartı aranacaktır.

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile ilanda belirtilen sıra numarasından başlanılarak hazırlanan şartnameleri dahilinde 3 yıl müddetle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 250,00-TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 20.11.2023 Pazartesi günü saat: 14.00'de Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası A Blok 5. Kat) ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İstekilerde Aranılan Belgeler: **A-** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-** Şartname bedelini ödediğine dair makbuz, **D-** Geçici teminatlarını ödediğine dair makbuz, **E-** Sabıka kaydı (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin T.C. Savcılığında alınmış iyi hal kâğıtları (Sabıkasızlık belgesi) **F-** Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi, iletişim numarasının ve ikinci bir iletişim numarasının bildirilmesi, **G-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair ilgili kurumlardan belge getirilecektir (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **H-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri verilmesi, **İ-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılınıyor ise istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **J-** İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **K-** İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirilmesi gerekmektedir. **L-** İhaleye katılacak olanların, Belediyeye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **M-** İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp İhale Komisyonuna teslim edilen tüm evrakları tek tek imzalayarak teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.