



ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda nitelikleri belirtilen arsalar,

SN	MAHALLE	Pafta	Ada	Parsel	Toplam (m ²)	İmar Durumu	Muh.Bed. (TL)	Geç.Tem. (TL)
1.	GÜLABİBEY	G33C24B4C	5178	7	1.382,59	A-5 Kat Konut Alanı(0.35-1.60)	11.070.000,00.-	332.100,00.-
2.	ÇEPNİ	G33C24B2C	5314	1	1009,45	Ticaret Alanı E=1.00 Hmax=3 kat	13.630.000,00.-	408.900,00.-
3.	KURUÇAY	G33C15D3D	283	2	789,65	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.500.000,00.-	75.000,00.-
4.	KURUÇAY	G33C15D3D	283	3	786,41	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.655.000,00.-	79.650,00.-
5.	KURUÇAY	G33C15D3D	283	5	782,90	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.520.000,00.-	75.600,00.-
6.	KURUÇAY	G33C15D3D	284	3	706,74	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.240.000,00.-	67.200,00.-
7.	KURUÇAY	G33C15D3D	284	4	747,79	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.520.000,00.-	75.600,00.-
8.	KURUÇAY	G33C15D3D	284	6	720,48	E:0,40 Yençok:2 Kat Konut Alanı	2.215.000,00.-	66.450,00.-
9.	KURUÇAY	G33C20A1B	291	11	514,41	E:0,90 Yençok:9.50 m Konut Alanı	1.800.000,00.-	54.000,00.-
10.	KURUÇAY	G33C20A1B	291	12	512,44	E:0,90 Yençok:9.50 m Konut Alanı	1.800.000,00.-	54.000,00.-

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma suretiyle şartnameleri dahilinde ilanda belirtilen sıra numarasından başlanarak ayrı ayrı satılacaktır.

Şartname: Şartname 1.000,00 TL karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 18.02.2025 Salı günü saat: 14.00'de Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası B Blok 5. Kat) ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: A- Kimlik Fotokopisi B-Kanuni ikametgah belgesi, C- Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi, D- Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, E- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A, B ve C) deki esaslara göre temin edecekleri belge. F- Tüzel kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin Noter Tasdikli imza sirküleri. G- İstekliler adına vekaleten ihaleye katılıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekaletnameler ve noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) H- Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz I- Geçici teminatlarını vermeleri, İ- İsteklilerin ortak girişimi olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır) J- İhaleye katılacak olanların Belediyeye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilat Biriminden alacakları yazıyı ihale komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. K- Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, İlgili Kurumlardan belge, (**ekap.kik.gov.tr** internet adresinden alınabilir.) L- İhalenin yapılacağı saatten önce ihaleye katılacakların yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp İhale Komisyonuna teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.