

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ŞUBAT
TARİHİ	07.02.2025
GÜNÜ	CUMA - SAAT: 14.30
TOPLANTI	02
BİRLEŞİM	02
OTURUM	02
KARAR NO	31
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	31.01.2025
Konusu	Çomar Mevkii Sınırları İçerisinde Bulunan Binevler 303. ve Binevler 305. Sokaklara Yönelik İmar Planı Değişikliği Talebi

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çomar Mevkii sınırları içerisinde bulunan Binevler 303. ve Binevler 305. Sokaklara yönelik olarak plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi Dosyası, İmar Komisyon üyelerinden Ümit Kuyu ve Erkan Özbal' ın "Park işaretli alanın yaya yolu olarak işaretlenmesi daha uygun olacaktır." şeklindeki yazılı şerhi ile, İmar Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Çomar Mevkii sınırları içerisinde bulunan Binevler 303 ve Binevler 305. Sokakların 10 metrelik yol olarak planlı oldukları ve halihazırda Binevler 305. sokağın küçük bir kısmının trafiğe açık olduğu görülmektedir.

Teklif; Plan değişikliğine konu Çomar mevki sınırları içerisinde bulunan Binevler 303. ve Binevler 305. Sokağın topoğrafik nedenlerden dolayı açılmayan kısımlarının yeşil alan (park) olarak işaretlendiği ve söz konusu yolların otopark cebi ile sonlandırıldığı görülmektedir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonumuzca uygun bulunan, Çomar Mevkii sınırları içerisinde bulunan Binevler 303. ve Binevler 305. Sokaklara yönelik olarak plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 191081869) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 191081871) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ