

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ŞUBAT
TARİHİ	07.02.2025
GÜNÜ	CUMA - SAAT: 14.30
TOPLANTI	02
BİRLEŞİM	02
OTURUM	02
KARAR NO	36
MADDE	13
Teklif Eden Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	03.02.2025 / 147744
Konusu	Mülkiyeti Belediyemize Ait İşyeri ve Alanların 10 Yıla Kadar Kiraya Verilmesi Hk.

K A R A R :

Başkan, Mülkiyeti Belediyemize ait olan tabloda adresi ve nitelikleri belirtilen iş yeri ve alanların “Alt kiracılık hakkıyla birlikte 10 yıla kadar kiraya verilmesi” için, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e-fıkrasına istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesi ve işlemlerin yürütülmesinde, evrakların imzalanması, diğer iş ve işlemlerin yapılmasında Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ilişkin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

SIR A NO	YER	ADRES	Niteliği
1	MİLLET BAHÇESİ	Çepni Mahallesi Öğretmen Lisesi 3. Cadde No: 7 'de Millet Bahçesinde bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran - Kafeterya
2		Çepni Mahallesi Öğretmen Lisesi 3. Cadde No: 9'da Millet Bahçesinde bulunan İdare Binası nitelikli işyeri;	İdare Binası
3		Çepni Mahallesi Tarım Caddesi No: 3/5 'de Millet Bahçesinde bulunan Kadınlar Lokali nitelikli işyeri;	Kadınlar Lokali
4		Çepni Mahallesi Öğretmen Lisesi 3. Cadde No: 3'de Millet Bahçesinde bulunan Büfe - Kiosk nitelikli işyeri;	Büfe - Kiosk
5		Çepni Mahallesi Tarım Cadde no. 5'de Çorum Minia içerisinde bulunan Satış Ofisi nitelikli işyeri	Satış Ofisi
6	AHL AVM GÜNEYİ	Çepni Mahallesi Kerebi Gazi Caddesi No. 3'de bulunan Kafeterya nitelikli işyeri;	Kafeterya Veli Paşa Kahvecisi
7	PİR BABA PARKI	Bahçelievler Mah. Gazi Caddesi NO: 76 Pir Baba Parkı içerisinde bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran Kafeterya
8	KENT MEYDANI	Yavruturna Mah. Kavukcu Sokak No:33'de Kadeş Barış Meydanında bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran Kafeterya
9	GÜNGÖRMÜŞLER KONAĞI	Kale Mahallesi Şeyh Eyüp Sokak No: 9'da bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran Kafeterya
10	VELİ PAŞA HANI	Çepni Mahallesi, Hürriyet 4. Sk. No: 32/Z02de Veli Paşa Hanı İçerisinde bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran Kafeterya Yöresel Çorum Mutfağı
11		Çepni Mahallesi, Hürriyet 4. Sk. No: 32/Z01de Veli Paşa Hanı İçerisinde bulunan Kafeterya nitelikli işyeri;	Kafeterya
12	BELEDİYE ESKİ HİZMET BİNASI	Yeniöl Mahallesi, Gazi Cad. No: 4'de Belediye Eski Hizmet Binası İçerisinde zemin katta bulunan Kadın El Emegi nitelikli işyerleri;	Kadın el emegi çarşısı
13		Yeniöl Mahallesi, Gazi Cad. No: 4'de Belediye Eski Hizmet Binası İçerisinde bulunan Emekliler Lokali nitelikli işyeri;	Emekliler lokali
14	MİMARŞINAN DÜĞÜN SALONU	Mimarsinan Mahallesi Mimarsinan 5. Cadde No:3/1 de bulunan Düğün Salonu nitelikli işyeri,	Düğün salonu
16	BEDESTEN	Karakeçili Mahallesi, Recep Tayyip Erdoğan caddesi No: 10/Z-11 , Z-12 'de bulunan Kafeterya- Çay ocağı nitelikli işyeri;	Kafeterya
17		Karakeçili Mahallesi, Recep Tayyip Erdoğan Caddesi No: 10/Z- 1-2-3-4-5-7-8-9-10 ile üst katta bulunan B.B.No:101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112 numaralı Ofis, dükkan nitelikli işyeri;	Ofis, İş Yeri, Dükkan
18		Karakeçili Mahallesi, Recep Tayyip Erdoğan Caddesi No: 10/Z-6 'da bulunan Restoran, Kafeterya nitelikli işyeri;	Restoran Kafeterya Yöresel Çorum Mutfağı
19	BELEDİYE YENİ HİZMET BİNASI	Kunduzhan Mahallesi, Farabi Caddesi No: 22 'de Belediye Hizmet Binası içerisinde zemin katta bulunan Büfe ve katlarda bulunan Çay Ocağı nitelikli işyerleri;	Büfe ve Çay Ocağı

20	AÇIK/KAPALI YERÜSTÜ VE YER ALTI OTOPARKLAR	Karakeçili Mahallesi, Karakeçili 12. Sok. No: 4'de bulunan Yer Altı Otoparkı nitelikli işyeri; (BEDESTEN)	Otopark
21		Yeniol Mahallesi Sel Sokak No:38' de bulunan yer üstü çok katlı kapalı otoparkı (MEVLANA)	
22		Çepni Mahallesi Aynalı 2. Sokak No:1'de bulunan yer üstü çok katlı kapalı otoparkı (YUNUS EMRE)	
23		Çepni Mahallesi Kerebigazi Caddesi No:4' te bulunan yer üstü açık otoparkı (ÇARŞAMBA PAZARI)	
24		Karakeçili Mahallesi 4293/36 ada parsel ve bitişiğindeki kamu arsasında konuşlu yer üstü açık otoparkı (BALIKÇILAR YANI)	
25		Yavruturna Mahallesi 3323/1 ada parsel, Kadeş Meydanı Çok Katlı Yer altı otoparkı	
26		Yeniol mahallesi 420/25-41-59-60-61-62 ada parsel de bulunan Gazipaşa Ortaokulu arkası açık otoparkı	
27		Çepni Mahallesi 4405/5 ada parselde bulunan Tabakhane Camii Güneyi yer üstü açık otopark	

Mülkiyeti Belediyemize ait olan tabloda adresi ve nitelikleri belirtilen iş yeri ve alanların “Alt kiracılık hakkıyla birlikte 10 yıla kadar kiraya verilmesi” 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e- fıkrasına istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesi ve işlemlerin yürütülmesinde, evrakların imzalanması, diğer iş ve işlemlerin yapılmasında Belediye Başkanının yetkili kılınması, Meclis Üyelerinden Serkan Adanır, Sinan Demir ve Kadir Boruç’ un ret oylarına karşı, Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ