

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ TEMMUZ
TARİHİ	08.07.2025
GÜNÜ	SALI - SAAT: 14.00
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	88
MADDE	01
Teklif Eden Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	20.06.2025 / 161035
Konusu	Trampa İçin Belediye Başkanı'na Yetki Verilmesi

K A R A R :

Başkan, Trampa için Belediye Başkanına Yetki Verilmesine ilişkin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum Merkez Gülabibey Mahallesi 892 ada 437 no'lu parselin hissedarı olarak, Şehir İmar planında "Otopark-Park ve Yol" işaretli alanın kamulaştırılmasına karşılık olarak, Belediyemiz ile hissedar oldukları, Gülabibey Mahallesi 5172 ada 10 no'lu parseldeki Belediye hissesi ile takas edilmesini, iki tarafa ait olan taşınmazların yerinde değer tespitinin yapılmasını talep etmişlerdir.

Şehir İmar planında " Otopark-Park ve Yol " işaretli alanda kalan Gülabibey Mahallesi 892 ada 437 no'lu 8861,89 m² miktarlı arsa vasfındaki taşınmazın kamulaştırılması Belediyemiz Encümeninin 29.05.2025 tarih 1235 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Kamulaştırılacak olan taşınmazın 3/64 hisseye tekabül eden 415,40 m² miktarındaki Döndü SUCU' ya ait hissesinin kamulaştırılmasına karşılık olarak, Döndü SUCU ile Belediyemizin hissedar olduğu Gülabibey Mahallesi 5172 ada 10 no'lu 1854,11 m² miktarlı parseldeki Belediye hissesinden, kamulaştırılacak taşınmazdaki Döndü SUCU' nun hissesinin bedeline karşılık gelecek miktarı ile trampa edilmesini, Belediye lehine fark çıkması halinde farkın tahsiline veya feragatine, aleyhine fark çıkması halinde farkı ödeyebilmesine ve bunlarla ilgili işlemlerin yürütülmesinde, evrakları imzalamaya, anlaşma, protokol ve sözleşme yapmaya ve bunlarla ilgili işlemlerin yürütülmesinde evrakları imzalamaya Belediye Başkanı'nın yetkili kılınması, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e fıkrasına istinaden, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ