

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ TEMMUZ
TARİHİ	08.07.2025
GÜNÜ	SALI - SAAT: 14.00
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	96
MADDE	09
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	04.07.2025
Konusu	Eskice Köyü 287 Ada 6 No'lu Parsele Yönelik İmar Planı Değişikliği Teklifi

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Eskice Köyü 287 ada, 6 no'lu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyası İmar Komisyonumuzca yapılan incelemede,

Plan konu alan; Çorum İli, Merkez ilçesi, Eskice Köyü 287 ada, 6 no'lu parselin plansız alanda kaldığı, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8. Maddesine istinaden Kamu Kurum ve Kuruluşuna plan teklifi için görüş sorulmuş olup, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü 12.05.2025 tarih 19213722 sayılı cevabi yazısı ve Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 22.04.2025 tarih 1797197 sayılı cevabi yazısında talep edilen imar planının uygun bulunmadığını ifade edilmektedir.

Teklif; Çorum İli, Merkez İlçesi, Eskice Köyü, 287 ada, 6 no'lu parselin Emsal:0,30 Yençok:6,50 m yapılaşma koşullarına sahip "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak işaretlendiği, Merzifon-Çorum-Sungurlu karayolunun 50 metre olarak işaretlendiği ve karayolu ile parsel sınırı arasına 10 metrelik yol işaretlendiği görülmektedir. Şeklinde hüküm eklendiği görülmektedir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonumuzca uygun bulunmayan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Eskice Köyü, 287 ada, 6 no'lu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 191098997) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP:191099000) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ