

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ AĞUSTOS
TARİHİ	08.08.2025
GÜNÜ	CUMA- SAAT: 14.00
TOPLANTI	08
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	116
MADDE	14
Teklif Eden Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	04.08.2025 / 167229
Konusu	Aynı Sermaye Artırımı

K A R A R :

Başkan, Meclis Üyelerinden Elvan Zorlu ve Arslan Kaynar'ın, "Ayrıca aynı sermaye artışı işlemine konu olan anılan taşınmazların Çorum Beltaş Enerji Ulaşım Eğitim Spor Ve İnşaat Hizmetleri Anonim Şirketi (V.N.2620347703) tarafından şehrimizde devam eden kentsel dönüşüm projelerinde kullanmak ve konut rezervinin artırılması maksadıyla inşai faaliyetlerde kullanması arsa olarak satışının yapılmaması hususları" şeklindeki yazılı tekliflerini 14. maddeye son paragraf olarak eklenmesini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; teklif OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Başkan; Aynı Sermaye Artırımına ilişkin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli Merkez İlçesi;

a) Kunduzhan Mahallesinde bulunan ve mülkiyetinin tamamı Çorum Belediyesine ait olan 368 Ada 1 Numaralı Parsel ile Kunduzhan Mahallesi, 368 Ada 2 Numaralı Parselde ki, 294,40 m² Yüzölçümlü ve Çorum Belediyesi mülkiyetinde olan 1796/4000 hissesine tekabül eden hissesinin,

b) Gülabibey Mahallesinde bulunan, tamamı Çorum Belediyesine ait olan, 4730 Ada 2, 6 ve 7 Numaralı Parseller,

c) Gülabibey Mahallesinde bulunan, tamamı Çorum Belediyesine ait olan, 4735 Ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 Numaralı Parseller,

d) Gülabibey Mahallesinde bulunan, tamamı Çorum Belediyesine ait olan, 4738 Ada 2, 3, 4 ve 5 Numaralı Parsellerin, Çorum 4. Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından, Esas:2025/338 Dosya Numarasında belirlenen 317.762.590,00 TL bedel üzerinden, %100 sermayesi Çorum Belediyesine ait, Çorum Beltaş Enerji Ulaşım Eğitim Spor ve İnşaat Hizmetleri A.Ş.(V.N.2620347703)' ye aynı sermaye olarak verilmesi,

Ayrıca aynı sermaye artışı işlemine konu olan anılan taşınmazların Çorum Beltaş Enerji Ulaşım Eğitim Spor Ve İnşaat Hizmetleri Anonim Şirketi (V.N.2620347703) tarafından şehrimizde devam eden kentsel dönüşüm projelerinde kullanmak ve konut rezervinin artırılması maksadıyla inşai faaliyetlerde kullanması arsa olarak satışının yapılmaması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ