

TOPLANTI DÖNEMİ	2025/ KASIM
TARİHİ	04.11.2025
GÜNÜ	SALI - SAAT: 14.30
TOPLANTI	11
BİRLEŞİM	12
OTURUM	12
KARAR NO	159
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	30.10.2025
Konusu	Pınarçay Köyü 192 Ada 82 No'lu Parselin Bir Kısımına Yönelik İmar Planı Değişikliği Teklifi

K A R A R :

Başkan Çorum İli, Merkez İlçesi, Pınarçay Köyü, 192 ada, 82 no'lu parselin bir kısmına yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu Pınarçay Köyü, 192 ada, 82 no'lu parselin büyük bir kısmının Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak işaretli olduğu, plan değişikliği sınırları içerisindeki kısmının ise Cep Otoparkı olarak planlı olduğu, dosyasında İl Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 02.03.2018 tarih 666609 sayılı yazısının bulunduğu ve ilgi yazıda plana konu alanın "Mutlak Tarım Arazisi" olduğunun ifade edildiği görülmektedir.

Teklif; Plana konu Pınarçay Köyü, 192 ada, 82 no'lu parselin plan değişikliği sınırları içerisindeki cep otoparkı olarak işaretli yaklaşık 1600 m²lik kısmının Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak işaretlendiği görülmektedir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Pınarçay Köyü, 192 ada, 82 no'lu parselin bir kısmına yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 191111791) ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 191111792) değişikliği teklifi 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ