

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Aşağıda nitelikleri belirtilen işyerleri ayrı ayrı olmak üzere;

SIRA NO	ADRESİ	İŞYERİ NO	ALAN (m²)	1 YILLIK KİRA MUH. BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	NOT
1	ESKİCİLER SOKAK	1/3	8 m2	45.000,00 TL + KDV	13.500,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
2	ESKİCİLER SOKAK	4	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
3	ESKİCİLER SOKAK	6	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
4	ESKİCİLER SOKAK	7/9	8 m2	45.000,00 TL + KDV	13.500,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
5	ESKİCİLER SOKAK	8	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
6	ESKİCİLER SOKAK	10	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
7	ESKİCİLER SOKAK	12/14	8 m2	45.000,00 TL + KDV	13.500,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
8	ESKİCİLER SOKAK	18	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
9	ESKİCİLER SOKAK	19	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
10	ESKİCİLER SOKAK	22	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
11	ESKİCİLER SOKAK	25	4 m2	20.000,00 TL + KDV	6.000,00 TL	III/M, 17.ve 18. Madde Şartı
12	SANATÇILAR SOKAĞI	5	6 m2	10.000,00 TL + KDV	3.000,00 TL	12. Madde Şartı
13	SANATÇILAR SOKAĞI	8	6 m2	10.000,00 TL + KDV	3.000,00 TL	12. Madde Şartı
14	SANATÇILAR SOKAĞI	12	6 m2	25.000,00 TL + KDV	7.500,00 TL	13. Madde Şartı
15	SANATÇILAR SOKAĞI	21	6 m2	25.000,00 TL + KDV	7.500,00 TL	14. Madde Şartı
16	SANATÇILAR SOKAĞI	24	6 m2	25.000,00 TL + KDV	7.500,00 TL	15. Madde Şartı

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile ilanda belirtilen sıra numarasından başlanılarak hazırlanan şartnameleri dahilinde 5 yıl mühletle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 5.000,00-TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri:10.12.2025 Çarşamba günü saat: 13.30'da Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası B Blok 5. Kat) ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler:A-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, B-Kanuni İkametgâh Belgesi, C-Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi, D-Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz, E-Geçici teminat bedelinin ödendiğine dair makbuz, F-Adli Sicil kaydı (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin resmi ikametgâh adreslerinin bağlı olduğu ilin Türkiye Cumhuriyeti Savcılığından alınmış iyi hal kâğıtları.(**Şirket**) G-İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazısı. H-Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge.(ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) İ-İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsü. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) J-Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri; K-İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzelkişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirildiğine dair belge. L-İhaleye ortak olarak katılacakların "Noter Onaylı" ortaklık sözleşmesi. M-Dikici, saraç, ayakkabı tamircisi olarak ihaleye katılacak olanlar ilgili oda başkanlığından alınan **Dikici, saraç, ayakkabı tamircisi** işi yaptığına dair oda kayıt belgesi ve ustalık belgesi N- **İhaleye katılacakların; istenilen tüm evrakları tek tek imzalayarak ihale komisyonuna teslim etmeleri şarttır.** Keyfiyet ilan olunur.