

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026

Karar No : 459

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189130

Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 1. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İleriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c19b3c ve G33c20a4d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

662 ada, 10 ve 11 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5508 ada, 1 ve 2 nolu parseller olmak üzere 2 adet imar parseli oluşturulduğundan; oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026
Karar No : 460
Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189129
Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi
Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 2. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İlteriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c19b3c,G33c20a4d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 13, 14, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87 ve 88 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5509 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parseller, 5515 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14 ve 15 nolu parseller olmak üzere 26 adet imar olduğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026
Karar No : 461
Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189128
Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi
Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 3. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İleriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33cl9b3c ve G33c20a4d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada, 39 ve 86 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5510 ada 1 ve 2 nolu parseller olmak üzere 2 adet imar parselleri oluştuğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026
Karar No : 462
Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189126
Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi
Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 5. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İleriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c19b3c ve G33c20a4d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada 18, 41, 42, 43, 44, 50, 51, 52, 53, 54, 55 ve 56 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;5512 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller olmak üzere 12 adet imar parseli oluşturulduğu oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026

Karar No : 463

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189125

Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 6. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İleriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33cl9b3c ve G33c20a4d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada 45, 46, 47, 48, 49, 60, 64, 68, 70 ve 76 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5513 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller olmak üzere 10 adet imar parseli oluşturulduğu oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/02/2026
Karar No : 464
Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Evrak Tarih/No : 18/02/2026- 189124
Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi
Karar Özeti : Arazi ve arsa düzenlemesi 622 ada 7. Etap

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi, 662 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İlteriş Proje Mühendislik İnşaat Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış olup, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33cl9b3c paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup, imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada 1, 2, 31, 58, 66, 72 ve 74 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5514 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller olmak üzere 9 adet imar parseli oluşturulduğu oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle birlikte cinslerinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 19.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.