

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/02/2026
Karar No : 535
Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi :
Evrak Tarih/No : 23/02/2026- 189816
Teklif Konusu :Tevhit-İfraz-Yola Terk
Karar Özeti :Arazi ve arsa Düzenlemesi (662 ada 4. Etap)

KARAR:

İlimiz Merkez İbrahimçayırı Mahallesi 662 adada 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini İleriş Proje Müh. İnş. Tic. Ltd. Ştİ. (Harita Mühendisi Muhammed Ali EKERBİÇER) almış, 04.04.2017 tarihli ve 66 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c20a4d paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup; imar uygulamasına tabi parseller tarım dışı kullanımda olup tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından;

662 ada 19, 20, 57, 62 parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu; 5511 ada 1, 2, 3, 4 parseller olmak üzere 4 adet imar parseli oluştuğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından; uygulama sonucu oluşan parseller, imar planında düşük yoğunluklu konut alanına isabet etmekle, birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 26.02.2026 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

Emre DAŞDEMİR
Üye

Muhammet Murat KILIÇLI
Üye

Ahmet Yağmur ÇIRAK
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Ahmet Uğur ÜNLÜ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.