

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Aşağıda nitelikleri belirtilen 27 adet işyerleri ayrı ayrı olmak üzere;

1. Bahçelievler Mahallesi Sanatçılar Sokakta bulunan 1, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 25, 26 ve 27 numaralı **16** adet ve her biri 6 m² olan işyerleri; her birinin 1 yıllık Kira Muhammen Bedeli 10,000,00TL + KDV, her birinin Geçici Teminatı 3.000,00 TL ve Şartname 12. Madde şartı olmak üzere,
2. Üçutlar Mahallesi Eskiçiler sokakta bulunan 11, 15, 17, 18, 20, 21, 23, 25, ve 29 numaralı **9** adet ve her biri 4 m² olan işyerleri; her birinin 1 yıllık Kira Muhammen Bedeli 20,000,00TL + KDV, her birinin Geçici Teminatı 6.000,00 TL ve Şartname III/M, 13. ve 14. Madde şartı olmak üzere,
3. Üçutlar Mahallesi Eskiçiler sokakta bulunan 7/9 ve 12/14 numaralı **2** adet işyeri ayrı ayrı olmak üzere her biri 8 m² olan işyerleri; her birinin 1 yıllık Kira Muhammen Bedeli 45,000,00TL + KDV, her birinin Geçici Teminatı 13.500,00 TL ve Şartname III/M, 13. ve 14. Madde şartı olmak üzere,

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile şartnamede belirtilen sıra numarasından başlanılarak hazırlanan şartnameleri dahilinde 5 yıl mühletle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 5.000,00-TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 30.03.2026 Pazartesi günü saat: 14.00'da Çorum Belediyesi B Blok 5. Kat Konferans Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

A. İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-**Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-**Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-**Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi, **D-**Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz, **E-**Geçici teminat bedelinin ödendiğine dair makbuz, **F-**Adli Sicil kaydı (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin resmi ikametgâh adreslerinin bağlı olduğu ilin Türkiye Cumhuriyeti Savcılığından alınmış iyi hal kâğıtları.(Şirket) **G-**İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazısı. **H-**Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge.(ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **İ-**İstekliler adına vekâleten ihaleye katılınıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsü. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **J-**Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri; **K-**İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzelkişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirildiğine dair belge. **L-**İhaleye ortak olarak katılacakların "Noter Onaylı" ortaklık sözleşmesi. **M- Dikici, saraç, ayakkabı tamircisi** olarak ihaleye katılacak olanlar ilgili oda başkanlığından alınan **Dikici, saraç, ayakkabı tamircisi** işi yaptığına dair oda kayıt belgesi ve ustalık belgesi **N- İhaleye katılacakların; istenilen tüm evrakları tek tek imzalayarak ihale komisyonuna teslim etmeleri şarttır.** Keyfiyet İlan olunur.