

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Aşağıda nitelikleri belirtilen 9 adet işyeri demirbaşları ile birlikte olmak üzere;

1. Yavruturna Mah. Kadeş Meydanı No:35 Otopark - Oto Yıkama olarak 425.000,00TL+Kdv Muh. Bedel
2. Yeni Yol Mah. Sel Sokak No:38-38-A Otopark - Oto Yıkama olarak 275.000,00 TL+Kdv Muh. Bedel
3. Kale Mah. Velipaşa Sokak No:7 Otopark - Oto Yıkama olarak 190.000,00 TL+Kdv Muh. Bedel
4. Üçtutlar Mah. Binevler 1.Sok. No:1/1-2 Çay Bah.- Kafeterya - Restoran olarak 450.000,00TL+Kdv Muh. Bedel
5. Akkent Mah. 4. Cadde No:5 Kafeterya - Restoran olarak 35.000,00 TL+Kdv Muh. Bedel
6. Akkent Mah. Celilkırı Mevkii No:30-30/1 Binicilik Tesisi olarak 500.000,00TL+Kdv Muh. Bedel
7. Ulukavak Mah. Tekceviz 4. Sokak No:8 Kreş olarak 600.000,00+Kdv Muh. Bedel
8. Kale Mah. Milönü Caddesi No:11 Butik Otel olarak 450.000,00+Kdv Muh. Bedel
9. Çepni Mah. Aynalı 2. Sokak No:1 Otopark - Oto Yıkama olarak 425.000,00+Kdv Muh. Bedel

Toplam 3.350.000,00TL+Kdv 1 Yıllık kira Muhammen bedel ve 500.000,00TL Geçici Teminat ile, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine istinaden açık teklif usulü artırma suretiyle 10 yıl mühletle, birlikte ve alt kiracılık hakkı ile ihaleyle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 50.000,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 04.05.2026 Pazartesi günü saat: 14.00'da Çorum Belediyesi B Blok 5. Kat Konferans Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-** Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi, **D-** Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz, **E-** Geçici teminat bedelinin ödendiğine dair makbuz, **F-** Adli Sicil Kaydı (Sorgu Türü Ve Kullanım Amacı: Resmi Kurum Olacak) (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin resmi ikametgâh adreslerinin bağlı olduğu ilin Türkiye Cumhuriyeti Savcılığından alınmış iyi hal kâğıtları (Sabıkasızlık belgesi). **G-** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **H-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge getirilecektir. (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **İ-** İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi, (ihale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **J-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **K-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri verilmesi; **L-** İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye gireceğine dair karar alınması ve tüzelkişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirilmesi gerekmektedir. Keyfiyet ilan olunur.