

TOPLANTI DÖNEMİ	2026/ MAYIS
TARİHİ	08.05.2026
GÜNÜ	CUMA / SAAT : 14.30
TOPLANTI	05
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	85
MADDE	17
Teklif Eden Müdürlük	TARİFE KOMİSYONU
Tarih ve No	30.10.2025/176303
Konusu	2026 Yılı Ek Ücret Tarifesi

K A R A R :

Başkan, Belediyemizin 2026 yılı Ek Ücret Tarifesi görüşülmek üzere, komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz; Mali Hizmetler Müdürlüğü toplantı odasında Tarife Komisyonu üyeleri Mustafa Gökgez, Ahmet Kurtbaş, Muhammet Murat Kılıçlı, Sedat Genç ve Erdem Erol'un katılımı ile 30 Nisan 2026 tarihinde toplandığını,

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine göre uygulanmakta olan, Belediyemizce ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilen her türlü hizmetler karşılığında alınan ücretlerin Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre tahsil edildiği, söz konusu 2026 yılı ek ücret tarifesinin şehrimizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak yeniden belirlenmesi gerektiği hususu Komisyonca müzakeresinin yapıldığını belirterek,

Hazırlanan Tarife Komisyon Raporunu, Meclis kararının yürürlük tarihi itibarıyla uygulanmak üzere oylamaya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

ÜCRETLER:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesine göre; Belediyeler bu kanunda vergi, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmetler için Belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

2.YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

		2026 Yılı	
2.16	Açık oturma alanlarının (gölgelik) proje onay ücreti; Her yıl alınacak bu ücret aşağıda belirlenecek olan emlak rayiç aralıkları için KDV'li birim fiyatlar ile gölgelik alanının (m ²) çarpımı sonucu hesaplanacaktır.		İPTAL
2.16.1	Bağlantılı iş yerinin birim metrekare emlak rayiç değeri ile gölgelik alanının(m ²) çarpımı sonucu bulunan ücret tahakkuk edilecektir.		İPTAL
2.16	Bağlantılı İşyerinin birim metrekare emlak rayiç değeri ile Açık oturma alanlarının (gölgelik) proje onay ücreti(KDV dahil) m ² çarpımı sonucu bulunan ücret tahakkuk edilecektir.		YENİ TARİFE
2.23	Tadilat Projesi İnceleme Hizmet Bedeli		
2.23.1	Tadilat projesi onaylama ve hizmet bedeli, (Bu ücret 2.500,00 TL'den az, 10.000,00 TL'den fazla olmamak kaydıyla toplam inşaat alanı üzerinden yapılan her bir brans için ayrı ayrı hesaplanır.)		İPTAL
2.23.1	Tadilat projesi inceleme ve onaylama hizmet bedeli 'Toplam inşaat alanı ' üzerinden hesaplanır. Bu hesaplama asgari 1000 m ² , azami 6000 m ² inşaat alanı esas alınır ve her brans için ayrı tahakkuk ettirilir.		4,00 TL
2.23.2	Asansör Tadilat Projesi Onaylama Hizmet Bedeli; Her asansör için ayrı ücret hesaplanır.	YENİ TARİFE	3.500,00 TL

2.24	Ruhsat İle İlgili Hizmet Bedelleri		
2.24.1	Yeni yapı dışındaki her türlü yapı ruhsat düzenleme ücreti		İPTAL
2.24.1	Yapı Ruhsatı Düzenleme Ücreti	YENİ TARİFE	3.750,00 TL
Belediyemizde Şehrimizin alt yapı hizmetlerinin korunması amacıyla inşaat sahiplerinden altyapının;			
2.26.1	Koruma Ücreti		İPTAL

13. SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER

13.4.2	Kasten Mühür İhlali - Kaçak Su Kullanımı		30.000,00 TL
13.4.2	(a) Meskenler İçin 100 m ³		YENİ TARİFE
13.4.2	(b) Bağ Aboneleri İçin 250 m ³		YENİ TARİFE
13.4.2	(c) İnşaat ve Ticarethane Aboneleri için 500 m ³		YENİ TARİFE
13.4.2	(d) Oto ve Halı Yıkamam, Fabrikalar ve Benzinlikler İçin 1.000 m ³ su bedeli, mevcut yürürlükte olan yılın ücret tarifesinde belirtilen vergiler ve evsel katı atık tutarı dahil olacak şekilde tahakkuk ettirilir.		YENİ TARİFE

22. İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER (KDV DAHİL)

22.1	İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Bertaraf Edilmesi Ücreti		
22.1.1	Dökme olarak gelmesi durumunda		İPTAL
22.1.2	50 Kg 1 Geçmeyecek her bir torba için torba başı		İPTAL
22.1.3	İnşaat ve yıkıntı atıklarının metre küp ve ton olarak ölçümünün yapılamadığı (dökme olarak yüklenip kantara girilmediği) durumlarda aracın taşıma kapasitesine göre		
22.1.3.1	Araç taşıma kapasitesi 8 m ³ e kadar (kamyonet)		İPTAL
22.1.3.2	Araç taşıma kapasitesi 8 m ³ -15 m ³ arası(15 dâhil)		İPTAL
22.1.3.3	Araç taşıma kapasitesi 15 m ³ ten büyük		İPTAL
22.3.1	Kantarlı Sahalar İçin	SAHA GRUBU	
22.3.1.1	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Depolanması Ücreti	A GRUBU(0-15 KM)	Ton 100,00 TL
		B GRUBU (15-30 KM)	Ton 80,00 TL
22.3.2	Kantarsız Sahalar İçin		
22.3.2.1	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Depolanması Ücreti	Depolama Sahasına Gelen Araç Başına 0 m ³ -10 m ³ (10 m ³ Dâhil)	Araç 800,00 TL
		Depolama Sahasına Gelen Araç Başına 11 m ³ -18 m ³ (18 m ³ Dâhil)	Araç 1.000,00 TL
		Depolama Sahasına Gelen Araç Başına:18 m ³ Üstü	Araç 1.250,00 TL
22.3.3	Hafriyat Kazısından Çıkan Malzemenin Başka Bir Parselde Geri Kullanımı (m ³)		m ³ 50,00 TL
22.3.4	Hafriyat Kazısından Çıkan Malzemenin Başka Bir Parselde Geri Kullanımı:0 m ³ -10 m ³ (10 m ³ Dahil)	YENİ TARİFE	Araç 800,00 TL
22.3.5	Hafriyat Kazısından Çıkan Malzemenin Başka Bir Parselde Geri Kullanımı:11 m ³ -18 m ³ (18m ³ Dahil)	YENİ TARİFE	Araç 1.000,00 TL

22.3.6	Hafriyat Kazısından Çıkan Malzemenin Başka Bir Parselde Geri Kullanımı:18 m ³ Üstü	YENİ TARİFE	Araç	1.250,00 TL
22.3.7	Hafriyat Toprağını, Ruhsatlı İşlerde Geçici Depolama/Biriktirme Ücreti (m ³)	YENİ TARİFE	m3	50,00 TL
22.3.8	Traktör, Pick-up, Küçük Araç vb. (5 m ³ ve Altı) Araç Başına	YENİ TARİFE	Adet	250,00 TL
22.3.9	Kamuya Ait Siyah Plakalı Resmi Araç ve Çorum Belediyesine Bağlı Müdürlüklerde İş Yapan Yüklenicilerden Döküm Bedeli (Araç Başı)	YENİ TARİFE	Adet	Ücretsiz
22.3.10	35 Kg'ı Geçmeyecek Her bir Torba için Torba Başı (0-10 Adet)	YENİ TARİFE	Adet	20,00 TL
22.3.11	35 Kg'ı Geçmeyecek Her bir Torba için Torba Başı (11-30 Adet)	YENİ TARİFE	Adet	30,00 TL
22.3.12	Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi (2 Yıllık)	YENİ TARİFE	Adet	1.500,00 TL
22.3.13	Taşıma İzin Belgesi Kayıp, Yıpranma vb. Yenilenmesi	YENİ TARİFE	Adet	750,00 TL
	Tadilat-Yıkıntı - moloz atıkları en fazla 30 torbaya kadar alınacaktır. * İnşaat/yıkıntı atıklarının içerisinde bulunan geri kazanılabilir atık ve tehlikeli atıkların tesise getirilmeden önce ayrıştırılması gerekmektedir. * Vatandaş, evlerden ve işyerlerinden kaynaklı tadilat-yıkıntı-moloz atığının alınması talebini bir gün önceden belediyeye bildirmelidir. * Ödeme yapıldıktan sonra İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne bağlı bölge ekiplerine adres bilgisi verilecektir. * 24 saat içerisinde evlerden kaynaklı tadilat-yıkıntı-moloz atıkları torbalar halinde bina önünden alınacaktır. * Vatandaş tarafından torbalanmayan atıklar alınmayacaktır. * Kamu kurumlarından kaynaklı tadilat-yıkıntı-moloz atıkları 10 torbaya kadar ücretsiz alınacaktır. * Hafriyat yoğunlukları 1,6 ton/m ³ üzerinden hesaplanmıştır. Kantarlı sahalarda uygulanan ücretlerin tahsili 1,6 ton/m ³ yoğunluk katsayısına göre hesaplanarak yapılır.			

22. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TARİFELER (KDV DAHİL)

5.4	Evlerden ve İşyerlerinden Kaynaklı Tadilat-Yıkıntı-Moloz Atıkları Toplama Taşıma Ücreti			
5.4.1	35 Kg ı geçmeyecek her bir torba için torba başı (0-10 Adet)			İPTAL
5.4.2	35 Kg ı geçmeyecek her bir torba için torba başı (11-30 Adet)			İPTAL

Şeklindeki tarifenin Meclis Kararının yürürlük tarihinden itibaren uygulanması, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Selim GÜLOĞLU

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ