

# ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı:** Belediyemize ait, Cinsi Arsa vasfında olan, aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmaz;

<u>S.N.</u>	<u>MAH.</u>	<u>ADA</u>	<u>PARSEL</u>	<u>TOPLAM (M<sup>2</sup>)</u>	<u>İMAR DURUMU</u>	<u>MUHAMMEN BEDEL (TL)</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT (TL)</u>
1.	Bahçelievler	5247	3	17991,70	TİCK Alanı Yençok= 6 Kat (E=1.50)	592.500.000,00	17.775.000,00

Bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a. Maddesine istinaden Kapalı Teklif Arttırma Usulü ile hazırlanan şartnamesi dahilinde satılacaktır.

**Şartname:** Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 10.000,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

**İhale Tarihi ve Yeri:** 14.07.2026 Salı günü saat 14:00'te Çorum Belediyesi Konferans Salonunda Belediye Binası B Blok 5. Kat ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

**İsteklilerde Aranılan Belgeler:** **A-** Kimlik Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgah Belgesi, **C-** Tebligat için yazılı adres beyanı, **D-** İhaleye katılacak kişinin Noter tasdikli imza beyannamesi, **E-** Vekâleten ihaleye katılma halinde istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ve noter tasdikli imza beyannamesi, **F-** Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevliler belirten son durumu gösterir ticaret sicil gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler, **G-** Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, **H-** Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, **I-** İhale şartname bedelini yatırdığına dair makbuz, **İ-** Geçici Teminata ait belge, (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun) **J-** Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi, **K-** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilat Biriminden alacakları yazı, **L-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge, (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **M-** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37 nci maddesine göre hazırlanmış teklif mektubu, (İç Zarf)

\*Yukarıda belirtilen ihaleye katılacak olanların istenilen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, **en geç 14.07.2026 Salı günü Saat 13.45'e kadar** Çorum Belediyesi Konferans Salonu, Belediye Binası B Blok 5. Katta bulunan İhale Komisyon (Encümen Başkanlığı) Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ile posta ile geç gelen teklifler kabul edilmeyecektir. Keyfiyet ilan olunur.