

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Aşağıda nitelikleri belirtilen 2 adet işyeri;

- 1- Çepni Mahallesi Öğretmen lisesi 3. Cadde Millet Bahçesinde bulunan 5 No'lu Kafeterya Kapalı alanları ile birlikte 105 m² işyeri; 1 yıllık Kira Muhammen Bedeli 250,000,00TL + Kdv, Geçici Teminatı 75.000,00 TL olmak üzere,
- 2- Üçtutlar Mahallesi Sıklık Tabiat Parkı içerisindeki 15m² 1 adet büfe olan iş yeri, 1 yıllık Kira Muhammen Bedeli 30,000,00TL + Kdv, Geçici Teminatı 9.000,00 TL olmak üzere,

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile şartnamede belirtilen sıra numarasından başlanılarak hazırlanan şartnameleri dahilinde 5 yıl mühletle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 5.000,00-TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 20.07.2026 Pazartesi günü saat: 14.00'da Çorum Belediyesi B Blok 5. Kat Konferans Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-** Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi, **D-** Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz, **E-** Geçici teminat bedelinin ödendiğine dair makbuz, **F-** Adli Sicil Kaydı (Sorgu Türü Ve Kullanım Amacı: Resmi Kurum Olacak) (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin resmi ikametgâh adreslerinin bağlı olduğu ilin Türkiye Cumhuriyeti Savcılığından alınmış iyi hal kâğıtları (Sabıkasızlık belgesi). **G-** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **H-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge getirilecektir. (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **İ-** İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi, (ihale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **J-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **K-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğın siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğın siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri verilmesi; **L-** İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirilmesi gerekmektedir. Keyfiyet İlan olunur.